



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому Акционерное

(наименование застройщика)

общество

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

«ЮИТ ВДСК»

полное наименование организации – для

140202, Россия, Московская область,

Воскресенский р-н, г. Воскресенск,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Московская, д. 41

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата **“ 12 “ декабря 2016 г.**

№ **RU50-44-6739-2016**

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой дом №15 со встроенно-пристроенным магазином, подземной автостоянкой и техническими помещениями по адресу: Московская область, город Жуковский, микрорайон

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	5А» ООО «ЭЛИТЭКСПЕРТ 2015»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№4-1-1-0016-16 от 04.10.2016 г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:52:0010110:7346
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:52:0010110
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU50304000-MSK001495 утвержден Министерством строительного комплекса Московской области от 11.12.2015 №Г44/2299
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	утвержден постановлением Администрации городского округа Жуковский Московской области от 29.03.2012 №498
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ХОУМЛЕНД МАСТЕРПЛАН»
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	

Общая площадь (кв. м):	16023,10	Площадь участка, кв. м.	7147,00
Объем (куб. м):	54466,40	в том числе подземной части (куб. м):	8403,10
Количество этажей (шт.):	17-18	Высота (м):	55,65
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	967,50		
Иные показатели:	<p>количество секций (шт.) – 2;</p> <p>общая площадь квартир (кв. м.) – 9312,70;</p> <p>количество квартир (шт.) – 221, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - однокомнатных квартир-студий (1С) – 45; - однокомнатных квартир-студий, улучшенных (1Е) -25; - однокомнатных квартир (1К) – 25; - двухкомнатных квартир-студий (2Е) - 73; - двухкомнатных квартир (2К) – 30; - трехкомнатных квартир-студий (3Е) – 23; <p>общая площадь нежилых помещений (магазины) (кв. м.) – 380,60;</p> <p>количество нежилых помещений (магазины) (шт.) – 5;</p> <p>общая площадь нежилых помещений (кладовки) (кв. м.) – 124,90;</p> <p>количество нежилых помещений (кладовки) (шт.) – 16;</p> <p>площадь подземной автостоянки (кв. м.) – 1287,20;</p> <p>количество м/мест в подземной автостоянке (м/м) – 38;</p> <p>включая инженерно-техническое обеспечение объекта капитального строительства</p>		
5	Адрес (местоположение) объекта	Московская область, город Жуковский, микрорайон 5А	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность (п.м.):	-	
	Проектная мощность (м ³ /ч):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 12 ” апреля 2019 г. в соответствии с

проектной документацией - Раздел 6 «Проект организации строительства».
313-2016-ПОС

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)

“ 12 ” декабря 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.



Министерство строительного комплекса
Московской области
Московская область, г. Красногорск,
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Главный специалист

12.12.2016

Должность

дата

Боштырев Максим Павлович

ФИО

Подпись

