



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 49881

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	19.08.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-09-012126-2024
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	26.08.2024
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СМТ"
2.2.2. ИНН:	7743321180
2.2.3. ОГРН:	1197746652113
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным гаражом (корпус 3)»

3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория муниципальный округ Головинский
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Михалковская улица
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 48, корпус 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:09:0001026:68
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	02.06.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-124000-020247-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным гаражом (корпус 3)
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	8061,0
6.1.5. Площадь (кв. м):	43091,9
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	27307,6

6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	26487,9
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	475
6.1.11. в том числе квартир (штук):	475
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	248
6.1.13. Количество этажей	2-21
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	"А+" (Высочайший)
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Количество кладовых (шт.):	42
6.1.18.2. Площадь кладовых (кв.м):	213,1
6.1.18.3. Материалы стен:	Монолитные, железобетонные
6.1.18.4. Количество помещений общественного назначения (шт.):	13
6.1.18.5. Площадь помещений общественного назначения (кв.м):	1541,8
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	11.06.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	070-283-593 55
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Водопровод
7.1.2. Протяженность (м):	9
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	11.06.2024
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	141-756-912 69
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Хозяйственно-бытовая канализация
7.2.2. Протяженность (м):	287
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	11.06.2024

7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	141-756-912 69
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Хозяйственно-бытовая канализация
7.3.2. Протяженность (м):	26
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	11.06.2024
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	141-756-912 69
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Ливневая канализация
7.4.2. Протяженность (м):	35
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	11.06.2024
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	141-756-912 69
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Ливневая канализация
7.5.2. Протяженность (м):	335
7.5.7. Дата подготовки технического плана:	11.06.2024
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	141-756-912 69

**Заместитель
председателя
Комитета**



**Игнатьев Сергей
Николаевич**

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель председателя

Подписант:

Игнатьев Сергей Николаевич

Дата и время подписания документа:

26.08.2024 13:40:31

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: cbc3895f8c09d60679995a7d22198d

Владелец: **Игнатьев Сергей Николаевич**

Действителен: с 14.03.2024 по 07.06.2025

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена